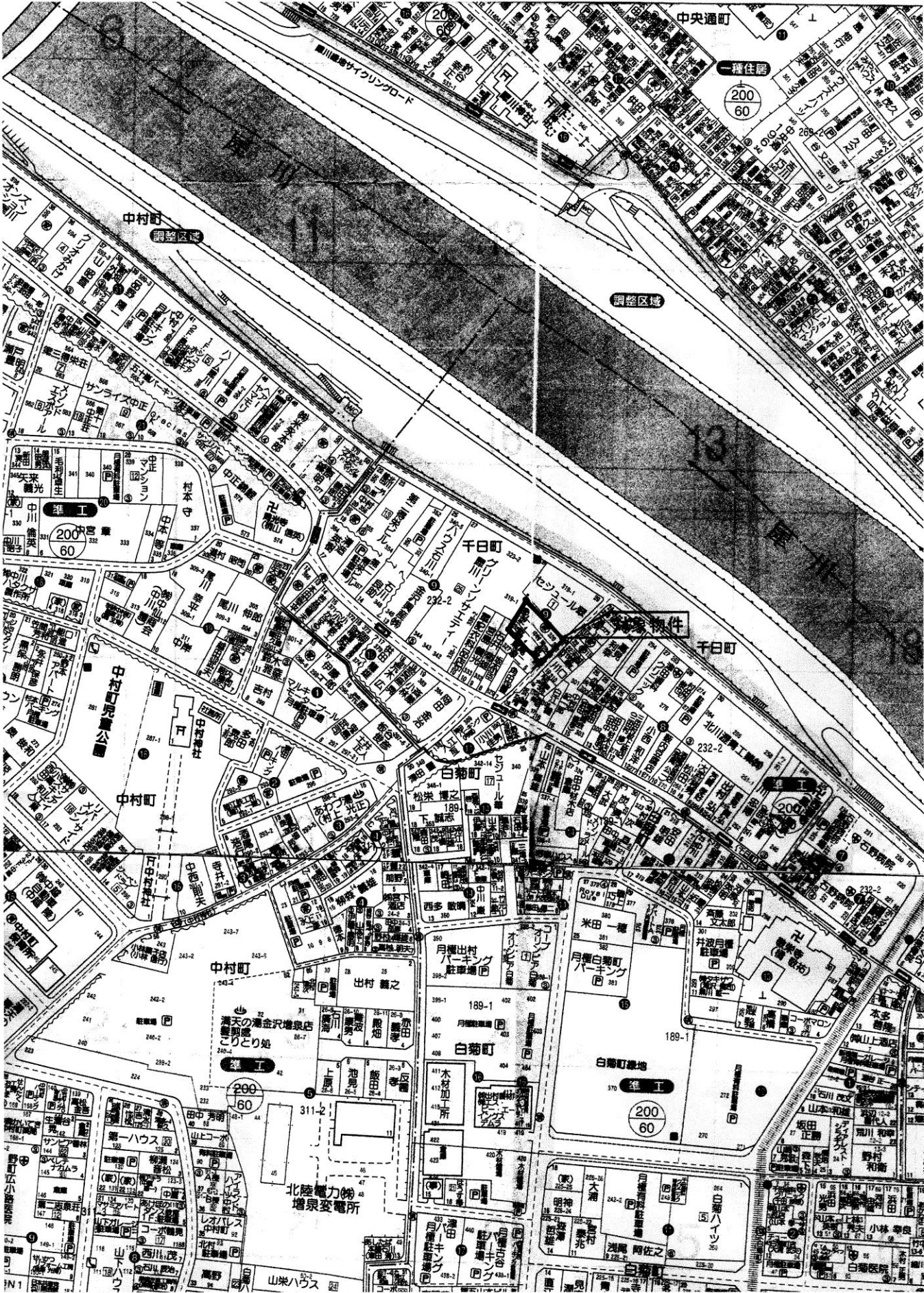


物件案内書
 （土地／一戸建）

No

種 別		売土地															
価 格		価 格 3,553.00 万円				坪単価 25.80 万円											
所 在 地		金沢市千日町319番2・320番・323番1・325番・327番							小学校		中村町						
									中学校		泉						
住居表示		9-3・9-4															
用途地域		準工業地域					都市計画		市街化区域								
土地	面 積	公簿		455.19 m ²		土地権利		所有権									
				137.69 坪		建 / 容		建ぺい率 60 % 容積率 200 %									
	地 目	宅地					条 件 等		現況渡し								
	現 況	宅地					国土法届										
道路	画 地	角地		方角		幅員		接道の長さ		公道私道		舗装		位置指定		私道負担面積	
		道路1		南東		3.52 m		16.98 m		公道		有				m ²	
																m ²	
交通	最寄通関機	北鉄バス					駅		最寄施設		より m						
		バス停名 千日町															
建物／設備	区 分				駐車台数		台		建築年月		-/-						
	構 造									延床面積		m ²					
		地上		階／地下		階		電 気		北陸電力							
	間 取									ガ ス		都市ガス					
	間取内訳									飲 水		公共					
										排 水		下水					
										負 担 金		円					
その他	引 渡 日	即時							定 借 付		年 借地料 円／月						
									手付保証								
	特 徴								開発許可番号								
									建築確認番号								
	備 考	現状渡し															



（公社）全日本不動産協会石川本部、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	株式会社 コマツエステート 〒923-0919 小松市殿町2丁目15番地 TEL 0761-46-5800 FAX 0761-46-6761	免許番号	石川県知事 (2) 第 4037号	報酬額	分かれ	取引態様	専属
-----	---	------	----------------------	-----	-----	------	----

取引条件の有効期限
 平成
 年
 月
 日