

物件案内書 (土地/一戸建)

種 別	売土地								
価 格	価 格 1,361.00 万円	坪単価 29.79 万円	プラン総額 万円	内消費税 万円					
所 在 地	金沢市塚崎町ハ 105-28			小学校	森本				
				中学校	森本				
住居表示									
用途地域	第1種住居		都市計画	市街化区域					
土 地	面 積	公簿	151.01 m ²	土地権利	所有権				
			45.68 坪	建 / 容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	地 目	宅地		条 件 等	現況渡し				
	現 況	更地		国土法届					
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	14.00 m	11.00 m	公道	有り		m ²
		道路2		m	m				m ²
交 通	最寄通関	駅			最寄施設	いしかわ特別支援学校 より 200 m			
		バス停名	塚崎町						下車 徒歩
建 物 / 設 備	区 分		駐車台数	台	建築年月	-/-			
	構 造	地上 階/地下 階			延床面積	m ²			
	間 取				電 気				
	間取内訳				ガ ス				
					飲 水				
					排 水				
				負 担 金	円 負担金は価格に含まれております。				
そ の 他	引 渡 日				定 借 付	年 借地料	円/月		
					手付保証				
	特 徴				開発許可番号				
					建築確認番号				
備 考									

(公社) 全日本不動産協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	(株) コマツエステート 923-0919 小松市殿町2丁目15番地 TEL 0761-46-5800 FAX 0761-46-6761	免許番号	石川県知事 (2) 第 4037号	報酬額		取引態様	媒介
-----	---	------	----------------------	-----	--	------	----

取引条件の有効期限 令和 2 年 6 月 30 日